



Faventia Sales S.p.A. 48018 Faenza (RA) - Via San Giovanni Bosco 1 - Tel. +39 0546 697546

Faenza, 28 marzo 2022

Prot. 7/2022

**Spett.li**

**Fabio Bacchilega**  
Presidente Con.ami

**Giacomo Capuzzimati**  
Direttore Generale Con.ami

**e p.c.**

**Andrea Fabbri**  
Vicesindaco e Assessore alle  
partecipate per il Comune di  
Faenza

**OGGETTO: richiesta di sostegno allo sviluppo delle attività dell'Università di Bologna e delle altre attività di formazione professionale svolte a Faenza presso i locali della società Faventia Sales s.p.a.**

Gent.mo Presidente,

facendo seguito alle precedenti interlocuzioni sul tema in oggetto, con la presente sono a chiederti di valutare la possibilità per Con. Ami di attivare una forma di sostegno allo sviluppo delle attività dell'Università di Bologna svolte a Faenza e delle altre attività di formazione professionale svolte presso i locali della società Faventia Sales s.p.a.

Come sai, infatti, la Società che *pro tempore* presiedo – partecipata al 46% dal Comune di Faenza, al 31% dalla Fondazione Banca del Monte e Cassa di Risparmio Faenza, al 15% da Credit Agricole s.p.a. e all'8% dalla Diocesi di Faenza-Modigliana – *“Nell’ambito dell’oggetto sociale, segnatamente, con riferimento al riutilizzo del complesso immobiliare “Ex Istituto Salesiani”, la società si prefigge la promozione e l’incoraggiamento di iniziative e programmi funzionali e coerenti con lo sviluppo territoriale della città di Faenza e la sua qualificazione, in particolare con riferimento allo sviluppo degli insediamenti universitari, dell’istruzione superiore, dell’alta formazione e della ricerca e, comunque, con la promozione umana giovanile nel contesto europeo. In tale contesto potrà essere realizzata ogni iniziativa, compresi i servizi di residenza, di ristorazione e ricreativi, atta a promuovere e ad agevolare i giovani nelle loro esperienze educative,*

*scolastiche, ricreative e formative Faventia Sales Spa al fine di sviluppare l'impegno della stessa per lo sviluppo e la promozione della presenza universitaria in città e della promozione del diritto allo studio" (art. 4 Statuto societario).*

In questo contesto, Faventia Sales s.p.a. già ospita nelle proprie aule – sostenendone tutti i relativi costi con le risorse del proprio bilancio – i corsi dell'Università di Bologna per le lauree di “Infermieristica” e “Logopedia” e il “Master in manager per la funzione di coordinamento di professioni sanitarie”. Inoltre, presso le nostre aule sono ospitati alcuni corsi di formazione professionale organizzati allo scopo di dare risposta alle esigenze delle imprese del territorio tra i quali il percorso “Ri-cuciamo”, in collaborazione con il Ministero delle Pari Opportunità e il percorso di “Formazione per gli addetti alla sicurezza” organizzato da ASIS International che ha propria sede italiana nei locali del complesso ex-Salesiani.

In aggiunta a queste attività, tuttavia, è in fase di revisione l'accordo ora in essere tra Università di Bologna, Fondazione Flaminia e Comune di Faenza in cui è previsto un significativo incremento della presenza dell'Università di Bologna nella città di Faenza, revisione che si concretizzerà nell'attivazione di ulteriori corsi di studio e di alta formazione proprio presso il complesso ex Salesiani con l'obiettivo di attrarre insegnamenti connessi alle peculiarità del tessuto produttivo faentino in coordinamento con gli enti ricerca presenti nel territorio (in particolare il CNR-ISTEC Istituto di Scienza e Tecnologia dei Materiali Ceramici e il Tecnopolo di Ravenna-Parco Scientifico di Faenza).

La revisione di tale accordo, se da un lato consentirà a Faventia Sales s.p.a. di assumere un ruolo di maggiore protagonismo rispetto al passato (in quanto sarà inserita tra le sue parti come soggetto attuatore degli impegni assunti dal territorio faentino), certamente comporterà un consistente aumento della presenza di studenti nel complesso ex Salesiani con conseguente prevedibile incremento – tra l'altro – dei costi di gestione e mantenimento degli spazi, alcuni dei quali di proprietà del CON.AMI.

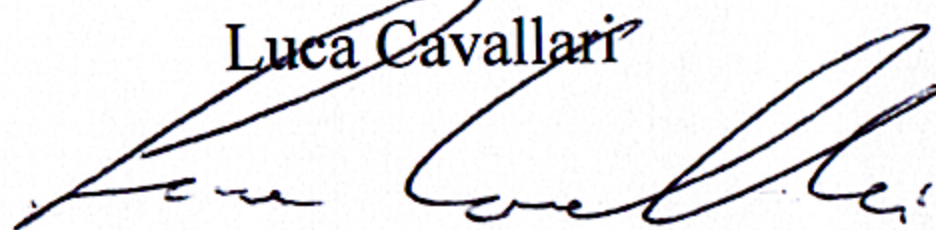
Per queste ragioni pertanto, d'intesa e in piena sintonia con l'amministrazione comunale di Faenza, desidero proporre al Consorzio – in linea con le proprie finalità di sostegno ai territori dei comuni consorziati – di sostenere parte dell'impegno che Faventia Sales s.p.a. sta per assumersi, con la finalità di consentire il miglioramento della qualità dei servizi offerti all'Università e agli studenti oltre al mantenimento e, ove possibile l'incremento, dell'attuale standard di conservazione del complesso Ex-Salesiani.

Tale sostegno potrebbe essere quantificato in euro 25.000 annui per la durata dell'accordo sopra citato (almeno 5 anni). Tali fondi, ove la richiesta venisse accolta da CON.AMI, verrebbero impiegati per la copertura dei costi diretti e indiretti correlati all'erogazione dei servizi funzionali al mantenimento e allo sviluppo di attività didattiche e per sostenere l'offerta formativa espressa nel complesso ex Salesiani, conformemente alla finalità sociale prevista dallo statuto di Faventia Sales s.p.a. e - ove per voi gradito - potrebbero esse concordate opzioni che garantiscano ritorni a livello d'immagine per il Consorzio.

Ringraziando in anticipo per l'attenzione che CON.AMI sempre riserva alle attività di Faventia Sales, resto a disposizione tua e della struttura consortile per ogni chiarimento eventualmente necessario.

Molte cordialità

Luca Cavallari



**Allego accordo Comune di Faenza Flaminia Unibo (in fase di revisione)**