



Partita Iva e Codice fiscale	02415401203
Ragione sociale	OSSERVANZA S.R.L. A SOCIO UNICO
Scadenza	31/12/2100
Onere complessivo lordo gravante sul bilancio del Consorzio – a consuntivo per anno 2021 (valore in €)	29.559,99
Compagine societaria (partecipazione CON.AMI e altri)	100% CON.AMI
Risultato bilancio 2019	+ 5.912,28
Risultato bilancio 2020	- 28.508,74
Risultato bilancio 2021	- 29.560
Rappresentanti di CON.AMI negli organi di governo (nome, luogo/data di nascita, C.F., ruolo e compenso lordo/anno. Indicare data inizio/fine carica)	Maurizio Canè – Amministratore Unico – nato a Bologna il 04/08/1972 – C.F. CNA MRZ 72M04 A944O – Nominato il 15/05/2020, in carica per 3 esercizi – compenso 10.000.00 Euro annuo/lordo oltre al rimborso delle spese per l’esercizio della carica (dal 17/09/2020)
Amministratore/i (nome, luogo/data di nascita, C.F., ruolo e compenso lordo/anno. Indicare data inizio/fine carica)	Maurizio Canè – Amministratore Unico – nato a Bologna il 04/08/1972 – C.F. CNA MRZ 72M04 A944O – Nominato il 15/05/2020, in carica per 3 esercizi – compenso 10.000.00 Euro annuo/lordo oltre al rimborso delle spese per l’esercizio della carica (dal 17/09/2020)
Dichiarazione incompatibilità/inconferibilità (link al sito della società oppure allegare dichiarazioni)	https://osservanza.eu/wp-content/uploads/2022/04/2022_dichiarazione_incompatibilita_cane.pdf
Sito istituzionale	www.osservanza.eu

Finalità della partecipazione/oggetto sociale: scopo della società, ai sensi dell’art. 4 dello Statuto, è la riqualificazione urbana del Complesso denominato “Osservanza”, sito in Imola, come individuato dal Piano Strutturale Comunale (P.S.C.) del Comune di Imola, Regolamento Urbanistico ed Edilizio (R.U.E.) all’Allegato I al Tomo III Ambiti Soggetti a Disciplina Speciale “Apf5: Parco dell’Innovazione – Osservanza” attraverso attività e servizi volti a conseguire l’interesse generale ed alla soddisfazione dei bisogni della collettività di riferimento al fine di garantire e pervenire all’omogeneità dello sviluppo e la coesione sociale mediante la promozione della riqualificazione urbana dell’integrazione sociale e della qualità ambientale e culturale; la progettazione, costruzione, ristrutturazione, rifunzionalizzazione, acquisto, vendita, permuta e gestione dei beni immobili ad uso collettivo, pubblico, formativo, scolastico, scolastico,

residenziale, direzionale, commerciale, industriale o altro uso dalla vigente normativa; la locazione, sublocazione, concessione in uso o in comodato a terzi di unità immobiliari di proprietà della Società o assunti in locazione, di ogni attività edilizia funzionale al proprio oggetto sociale, di concessione e/o assunzione di appalti per la rifunzionalizzazione, restauro, ristrutturazione, edificazione e di quanto altro necessario ed utile alla riqualificazione urbana, di attività strumentali o connesse alla realizzazione di compiti affidati tra cui la valorizzazione del patrimonio pubblico, degli immobili, delle infrastrutture di interesse collettivo o generale.

Scheda aggiornata al 27/07/2022 con riferimenti finanziari all'ultimo bilancio approvato (anno 2021)